

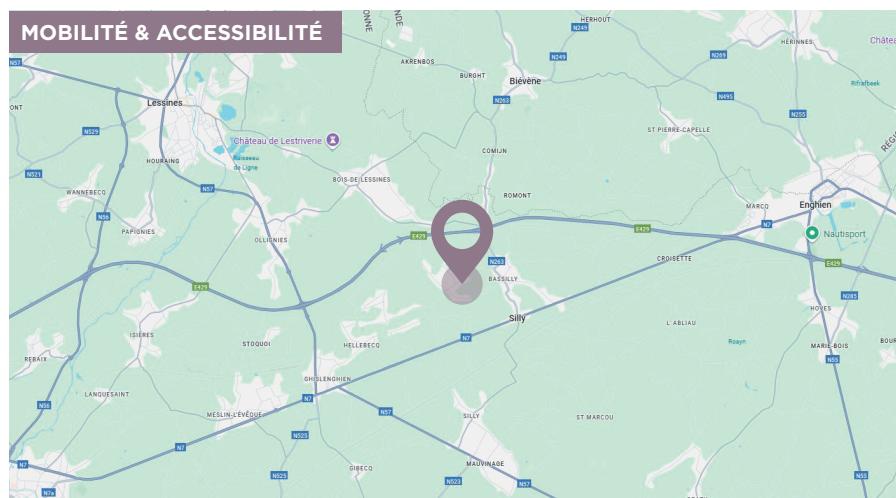
ESPACE DE VIE À **BASSILLY**



NOUVEAUX TERRAINS À BÂTIR À **BASSILLY**

À Bassilly, paisible village de la commune de Silly, Thomas & Piron propose 3 terrains à bâtir 4 façades idéalement situés Bas Chemin, au cœur d'un environnement champêtre et verdoyant. Les parcelles, de 863 m², 1 774 m² et 1 800 m², bénéficient d'une orientation sud-est et offrent un cadre parfait pour la construction de maisons familiales spacieuses et lumineuses. Leur situation, Bas Chemin, combine la tranquillité de la campagne à la proximité des services : commerces de première nécessité à Bassilly, supermarchés, écoles et infrastructures sportives à Silly (± 3 km) et Enghien (± 9 km). L'autoroute E429/A8 est accessible via les sorties 27 (Marcq) et 28 (Bassilly), assurant une mobilité aisée vers Bruxelles, Ath et Tournai. Un emplacement rare dans la région de Silly, parfait pour bâtir un projet durable dans un cadre authentique et apaisant.

MOBILITÉ & ACCESSIBILITÉ



COMMERCES ET SERVICES

- Petite épicerie et commerces (1 km)
- Pharmacie, horeca et supermarchés à Silly (3 km)
- Grandes surfaces et offre complète à Enghien (9 km)



TRANSPORTS EN COMMUN

- Arrêts TEC (Silly – Enghien) à proximité
- Gare d'Enghien (9 km) – liaison directe vers Bruxelles, Tournai, Mons



ENSEIGNEMENT

- Écoles fondamentales à Silly et Enghien (2 à 9 km)
- Établissements secondaires à Enghien, Ath et Lessines (10 à 15 km)



GRANDS AXES

- Accès E429/A8 via sorties 27 (Marcq) et 28 (Bassilly)



La Besace, 14 - B-6852 Our-Paliseul
T. 0800 20 131 | www.thomas-piron.eu



Bas Chemin,
7830 Bassilly (Silly)



LES POINTS FORTS

3 terrains

Maisons 4 façades à bâtrir

Superficies :
863 m² – 1 774 m² – 1 800 m²

Orientation sud-est

Cadre rural et verdoyant,
 environnement calme

Proximité immédiate :
 Silly ± 3 km | Enghien ± 9 km

Accès rapide E429/A8
 (sorties 27 et 28)

Situation privilégiée dans
 la campagne hainuyère



Liste des biens

Lot	Surface terrain (m ²)	Orientation	Nombre de façades
A	1 800	SE	4
B	1 774	SE	4
D	863	SE	4